

Ata de Reunião 004/2022

Aos dezenove dias do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e dois, precisamente às quatorze horas e trinta minutos, na sala de reunião da Prefeitura Municipal, reuniu-se a Comissão Técnica Municipal de Regularização Fundiária – REURB, regularmente constituída através do Decreto Municipal Nº 383/2022, com a participação de seus membros Cristiane Regina Franceschi, Thomas Gaspar Santana, Larissa Karla de Paula e Sá, Michele Sara Camargo e como ouvinte representando o Município de Contenda, Dr. Dirceu Antonio Anderson Junior. Como convidado Sr. Naim Akel Neto. Ausente justificante Ovídio Luiz Druszczyk. A reunião se iniciou com a explanação do Sr. Naim o qual é responsável pela empresa Propriedade Legal sobre como se dará o tramite da regulamentação dos núcleos selecionados para Programa Moradia Legal. O mesmo coloca que primeiramente deverão ser selecionadas as áreas e encaminhadas para que possa fazer o plano de trabalho, após o plano realizado será encaminhado ao tribunal de justiça e então assinado o termo de acordo com o município, após a assinatura será realizada assembleia com os moradores daqueles núcleos onde os mesmos terão a oportunidade de aderir ou não a regulamentação. O valor para a regulamentação será de 2.800,00 reais, será parcelado pela tarifa social no valor de 98,00 reais mensais, as famílias só irão iniciar o pagamento após o processo ser judicializado. Sr. Naim informa que na cidade de Balsa Nova esta semana já serão entregues 78 títulos as referidas famílias. Sr. Thomas e Dr. Dirceu esclarecem algumas dúvidas em relação aos processos já protocolados na prefeitura pelo Reurb, processos estes que deverão ser analisados e realizado o parecer com o deferimento ou indeferimento. Porém os núcleos que já estão protocolados pelo Reurb, não poderão entrar no Programa Moradia Legal. Mas com o indeferimento do Reurb, ou desistência da pessoa interessada poderá então solicitar a regulamentação pelo Moradia Legal. Sr. Thomas esclarece para os demais que os processos protocolados já estão sendo digitalizados e encaminhados para análise na Comec. Ficou decidido que dos processos protocolados serão analisados quais destes estão dentro dos 19 núcleos que serão encaminhados para o Moradia Legal. E os 19 núcleos serão encaminhados para a equipe do Propriedade Legal para que se de inicio no plano de trabalho e análise dos núcleos. Ficou acordado ainda na que quarta-feira dia vinte e um do corrente ano, o Sr. Marcelo da equipe da empresa Propriedade Legal virá até o município para verificar quais documentos serão necessários para o início dos trabalhos e os devidos esclarecimentos que se fizerem necessários. Nada mais havendo a tratar, eu Cristiane Regina Franceschi, encerrei à reunião e lavrei a presente ata que será assinada por mim e demais presentes.