

ESTADO DO PARANÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE CONTENDA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS, VIAÇÃO E SERVIÇOS PÚBLICOS
008-2026_EDITAL DE APROVAÇÃO DE REGULARIZACAO_PROCESSO_1961-2022

EDITAL DE APROVAÇÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA – 008/2026

Eu, **ANTONIO ADAMIR DIGNER**, Prefeito do Município de Contenda, Estado do Paraná, no exercício das atribuições legais e em observância ao art. 28, V, da Lei Federal nº 13.465/2017, **FAÇO SABER** a todos quantos o presente Edital virem ou dele tiverem conhecimento que a **Comissão de Regularização Fundiária - REURB**, instituída por meio do Decreto Municipal nº 382/2022 e suas posteriores alterações, após a análise técnica, jurídica, urbanística, ambiental e registral pertinente, bem como o cumprimento das etapas procedimentais previstas na legislação federal e municipal aplicável, **CONCLUIU** o procedimento de Regularização Fundiária (REURB), destinado à regularização do núcleo urbano informal, mediante a emissão dos instrumentos de Legitimação Fundiária, referente ao seguinte requerimento administrativo:

PROCESSO Nº	LOCALIZAÇÃO	REQUERENTES	CLASSIFICAÇÃO
1961/2022	Rua Leopoldo Bazia, nº 145, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 257,15m² LOTE 3	JULIANO DO PERPETUO COLAÇO	REURB-E (Edital de Classificação nº 03/2024)
1961/2022	Rua Sergio Benedito da Silveira, nº 06, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 242,88m² LOTE 11	ELIDIANE FERNANDES DA CRUZ	REURB-E (Edital de Classificação nº 011/2025)
1961/2022	Rua João Maria de Lara Pepes, nº 2193, md 04, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 244,32m² LOTE 13	LUCAS MATEUS PEDROSO E FERNANDA APARECIDA IVACIUK Observação: A outorga do respectivo Título fica condicionada a retificação do mapa e/ou memorial descritivo, para constar a cota da servidão de passagem, com a indicação expressa de sua largura.	REURB-S (Edital de Classificação nº 011/2025)
1961/2022	Rua João Maria de Lara Pepes, nº 2193, md 01, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 426,37m² LOTE 14	ALBINO IVACIUK Observação: A outorga do respectivo Título fica condicionada a retificação do mapa, para constar a cota da servidão de passagem, com a indicação expressa de sua largura.	REURB-S (Edital de Classificação nº 03/2024)
1961/2022	Rua Joana Padilha Pepes, nº 50, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 627,34m² LOTE 22	SANDRO DA ROSA PAES Observação: A outorga do respectivo Título fica condicionada a retificação do mapa e/ou memorial descritivo, a fim de constar a metragem correta da área, vez que divergentes. No mapa e na TRT consta a área como sendo 627,34m² e o perímetro 131,68m e no memorial descritivo consta área como sendo 627,25m² e o perímetro 131,68m.	REURB-S (Edital de Classificação nº 011/2025)
1961/2022	Rua Lopoldo Bazia, nº 380, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 353,28m² LOTE 23	RONNEY ANDERSON DOS SANTOS E GERLI ANTONIA DA SILVA SANTOS	REURB-S (Edital de Classificação nº 03/2024)
1961/2022	Rua Joana Padilha Pepes, nº 410, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 479,83m² LOTE 24	EVA IVETE DRANKA	REURB-S (Edital de Classificação nº 01/2024)
1961/2022	Rua Joana Padilha Pepes, nº 434, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 500,00m² LOTE 25	IZOLETE HOFMAM Observação: A outorga do respectivo Título fica condicionada a retificação do mapa e/ou memorial descritivo, a fim de constar a metragem correta da área, vez que divergentes.	REURB-S (Edital de Classificação nº 011/2025)
1961/2022	Rua Joana Padilha Pepes, nº 220, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 937,35m² LOTE 26	ROBERTO LUIZ DAS CHAGAS FREITAS Observação: A outorga do respectivo Título fica condicionada a apresentação de documentos que comprovem a posse do Requerente desde o ano de 2003. Exemplo: conta de energia elétrica, água, comprovante de endereço, etc.	REURB-E (Edital de Classificação nº 03/2024)
1961/2022	Rua Joana Padilha Pepes, nº 137, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 1.158,14m² LOTE 27	IRAYDES OLIVEIRA DOS SANTOS Observação: A outorga do respectivo Título fica condicionada a apresentação de Certidão de Casamento com a averbação do óbito do cônjuge.	REURB-E (Edital de Classificação nº 03/2024)
1961/2022	Rua Joana Padilha Pepes, nº 515, bairro: Pepes, Contenda/PR Área: 967,62m² LOTE 38	ROGÉRIO JAVORSKI E ANGELA MARIA DA SILVA JAVORSKI	REURB-E (Edital de Classificação nº 03/2024)

Com a conclusão da **REURB** fica aprovada a regularização fundiária dos lotes supracitados, para a outorga de Títulos de Legitimação Fundiária e/ou Títulos de Legitimação de Posse de ocupantes que preencheram os requisitos da legislação federal e municipal até a presente data, ficando autorizada a emissão da Certidão de Legitimação de Posse e/ou Certidão de Regularização Fundiária (CRF), para seja levada à registro perante o Cartório de Registro de Imóveis da Comarca da Lapa/PR, condicionada a apresentação pelos Requerentes dos documentos e exigências acima descritas.

Contenda/Paraná, 05 de Agosto de 2026.

ANTONIO ADAMIR DIGNER
Prefeito Municipal

Publicado por:

Matéria publicada no Diário Oficial dos Municípios do Paraná no dia 06/08/2026. Edição 3589
A verificação de autenticidade da matéria pode ser feita informando o código identificador no site:
<https://www.diariomunicipal.com.br/amp/>