

## **Ata de Reunião 02/2026**

Aos sete dias do mês de abril do ano de dois mil e vinte e seis, precisamente às nove horas, a sala de reunião da Prefeitura Municipal de Contenda, reuniu-se a Comissão Técnica Municipal de Regularização Fundiária – REURB, regularmente constituída através do Decreto Municipal Nº 383/2022, com a participação de seus membros Cristiane Regina Franceschi, Larissa Karla de Paula e Sá, Luana Grazielle Lavandoski Good Semes e Larry Hugo Sanches e, ainda, presente Gisele Citta. A presidente inicia a reunião dando boas vindas a todos. A reunião foi iniciada com a apresentação das demandas relacionadas à regularização fundiária, processos de CRF, legitimação de posse e análise de documentação conforme legislação vigente, incluindo a Lei Estadual nº 22.958/2025. Para atendimento da referida lei estadual (art 1º, I e II) o requerente do Reurb deve realizar um protocolo específico para deliberar e o secretário de Obras ratifica emitindo declaração padrão. Foram analisados os seguintes casos, Lotes com etapas em tramitação: Protocolos 870/22, (titulação), 1194 e 1195 (conclusão), 1196 (classificação e parecer ambiental) e 1413 (parecer ambiental).

### **Processo 1960/2022**

**Airton de Oliveira – lote 17** Situação: CRF.

**Alisson Moreira – lote 11**  
Situação: Legitimação de posse desde 13/08/2021.

**Claudino Terêncio – lote 07** Situação: CRF.

**Cleiton Luis Raach – lote 02** Situação: CRF.

**Daireu Sotel – lote 04** Situação: Legitimação de posse (Sanepar – 21/10/2019).

**Daniele Schebeuka – lote 24** Situação: Legitimação de posse (Contrato – 05/04/2018).

**Izilda Ribeiro Hardt – lote 08** Situação: CRF.

**José Maria dos Santos de Abreu – lote 15** Situação: CRF.

**Leontina Figueiredo da Silva – lote 03** Situação: CRF.

**Luciane Vernick / Antônio Carlos Silveira – lote 22** Situação: CRF.

**Pedro Vernick – lote 20** Situação: Legitimação de posse (Copel – 13/07/2017).

**Sebastiana Pereira de Lima – lote 12** Situação: CRF.

**Vandira Aparecida da Luz Moreira – lote 16** Situação: CRF.

## **Processo 1194/2022**

**Williams Renato Good** Encaminhamento: Aguardar decurso de prazo do edital para aprovação.

## **Processo 1195/2022**

**Saete do Perpétuo Rodrigues Brisotto** Legitimação de posse (contrato 02/08/2018) Encaminhamento: Retificar mapa/memorial contar servidão de passagem e publicar edital de aprovação com a ressalva.

## **Processo 1196/2022**

**Neiva Schimcha - lote 04** - Situação: CRF, Publicar edital Reurb S e Reapresentar mapa em escala legível e indicar faixas de atingimento das Área de Preservação Permanente.

**Sergio Ferreira Padilha - lote 01** – Situação: CRF, Publicar edital Reurb E, Pendência: parecer ambiental

## **Processo 1413/22**

Necessidade de retificar o projeto urbanístico nas confrontações entre lotes 6 e 4, constando a servidão de passagem no projeto do núcleo. Constar a servidão de passagem indicada no R-26 e R-21e averbação do lote 14.

**Antônio Braga dos Santos – lote 07** – Situação: Legitimação de posse (contrato 03/01/2022) Pendência: notificação de confrontantes

**Benedito Miranda – lote 04** – Situação: CRF Pendência: notificação de confrontantes

**Cecília Kulka – lote 08** – Situação: Legitimação de posse (contrato 28/06/2021), Reurb S republicar edital Pendência: notificação de confrontantes.

**Célia Lourenço – lote 05** – Situação: Legitimação de posse (Copel – 23/07/2025)

**Jucélia Lourenço – lote 06** – Situação: Legitimação de posse (Copel – 23/07/2025)  
**Está em área de APP**

**Rafael Vieira Cortes – lote 09** – Situação: Legitimação de posse (contrato 28/04/2019), Parecer ambiental e mais infra, Republicar edital Reurb E

**Robson Rampanelli Leal – lote 02** – Situação: CRF (contrato 16/11/2003) Republicar edital Reurb E. **Está em área de APP**

**Vanderlei Bandeira – lote 01** – Situação: **Está em área de APP**

**Wilmara Terezinha Dezatnik – lote 03** Situação: CRF **Está em área de APP**

Solicitar parecer da defesa civil de todo o núcleo.

**Processo 870/2022** - Realizar vistoria técnica (“in loco”) nas áreas indicadas.

E por fim a comissão irá conversar com o Secretário de Meio ambiente e Obras sobre atendimento ao público em dias/horários determinados. Nada mais havendo a tratar, eu Cristiane Regina Franceschi, encerrei à reunião e lavrei a presente ata que será assinada por mim e demais presentes.