

### Ata de Reunião 016/2023

Ao doze dia do mês de dezembro do ano de dois mil e vinte e três, precisamente às nove horas, na sala de reunião do Creas - Centro de Referência Especializado de Assistência Social, reuniu-se a Comissão Técnica Municipal de Regularização Fundiária – REURB, regularmente constituída através do Decreto Municipal Nº 383/2022, com a participação de seus membros Cristiane Regina Franceschi, Thomas Gaspar Santana, Larissa Karla de Paula e Sá e Ovídio Luiz Druszcz. E como auxiliar da comissão Carlos Eduardo Lino Moreira. O presidente inicia a reunião dando boas vinda e apresentou o Sr. Marcelo representante do programa Moradia Legal, Marcelo apresentou para a comissão que dos 318 lotes, após as reuniões somente 78 aderiram ao programa, mas o mesmo afirma ser normal a não adesão, pois a população não conhece o projeto e fica com receio, após a aprovação dos primeiros lotes aí sim a população tem a garantia que o programa é algo sério e que terá o retorno positivo. Após as reuniões foram realizadas as buscas para a intimação dos confrontantes, porém algumas pessoas não quiseram assinar alegando não saber do que se tratava e tiveram receio e 23 pessoas não foram localizadas. Sr. Marcelo então solicita auxílio da prefeitura para que se possa localizar tais pessoas. A comissão após realizar o levantamento das pessoas identificou 6 pessoas conhecidas, das 23 algumas não foram identificadas nem na tributação, e as que tiverem endereço o presidente irá solicitar auxílio ao funcionário André para ir até o referido endereço na tentativa de localizar. Sr. Marcelo nos apresentou ainda por áreas a quantidade de pessoas que aderiram o programa, sendo 02 Dudek, 09 Dona Anita, 07 Jd. Planalto, 30 Habitar Brasil, 23 na Rua da Polônia, 02 Lot. São João e nenhuma adesão nos Meretka. Após as citações, as famílias irão assinar os contratos e então o processo será ajuizado. Nada mais havendo a tratar, eu Cristiane Regina Franceschi, encerrei à reunião e lavrei a presente ata que será assinada por mim e demais presente

Handwritten signatures in blue ink. The first signature is clearly legible as 'Cristiane Regina Franceschi'. To its right are several other signatures, some of which are stylized and partially illegible. The text 'Cristiane Regina Franceschi' is written below the first signature.

Reurb E	Pode Citar
---------	------------

870-2023	Dyego Antonio Ramires Modeski
	Reurb E

**Não tem direito ao Reurb/outra forma de regularização (Rogério Stanski)**

Protocolo	Nome	Motivo
870-2023	Andre Aguiar Zaniboni	Não havia delimitação ou presença de construção habitacional no local solicitado na data de 22/12/2016
870-2023	Rosalvo Landim	Não havia delimitação ou presença de construção habitacional no local solicitado na data de 22/12/2016
870-2023	Larissa Monike Erwig Bender	Não havia delimitação ou presença de construção habitacional no local solicitado na data de 22/12/2016
870-2023	Lucas Fernando dos Santos	Marco temporal, posse comprovada a partir de 2021
870-2023	Gil Silveira dos Santos	Não havia delimitação ou presença de construção habitacional no local solicitado na data de 22/12/2016


**Listagem de documentos faltantes por projeto (Capelani)**

Protocolo	Nome	O que se faz necessário
2978-2023	Rubens Antonio Caetano	CadÚnico (cadastro único)
		Certidão de propriedade no Paraná - Araucária e Lapa
		Certidão negativa de ônus reais
		Comprovante de Posse
		Projeto Urbanístico
2978-2023	João Vieira Martins	Certidão negativa de ônus reais
		Comprovante de Posse
		Projeto Urbanístico
		Certidão de propriedade no Paraná - Araucária e Lapa
2979-2023	Eliane Aparecida Martins	Certidão negativa de ônus reais
		Comprovante de Posse do terreno
		CadÚnico (cadastro único)
		Certidão de propriedade no Paraná - Araucária e Lapa

**Não tem direito ao Reurb/outra forma de regularização (Capelani)**

Protocolo	Nome	Motivo
2980-2023	Elcio Portela Franco	Não Havia Delimitação perimetral do lote na data de 22/12/2016

Nada mais havendo a tratar, eu Cristiane Regina Franceschi, encerrei à reunião e lavrei a presente ata que será assinada por mim e demais presentes.


  
 Independência, Alexandre Amador, Cristiane Regina Franceschi