

Ata de Reunião 012/2023

Aos dez dias do mês de novembro do ano de dois mil e vinte e três, precisamente às nove horas, na sala de reunião do Creas - Centro de Referência Especializado de Assistência Social, reuniu-se a Comissão Técnica Municipal de Regularização Fundiária – REURB, regularmente constituída através do Decreto Municipal Nº 383/2022, com a participação de seus membros Cristiane Regina Franceschi, Thomas Gaspar Santana, Larissa Karla de Paula e Sá, Alexandre Dias Amorin. E como auxiliar da comissão Carlos Eduardo Lino Moreira. O presidente inicia a reunião dando boas vinda. Está comissão recebeu retorno de alguns dos projetos da empresa Projeção que estavam com documentação faltante sendo eles; Protocolo 1417/2022 Aparecido Moura do Carmo, Protocolo 1417/2022 Marcell Krusda de Almeida, Protocolo 1414/2022 Aurio Ricardo Gdula, Protocolo 1414/2022 Maiquio Orelino Pozenato. A empresa Projeção solicita cancelamento de alguns de seus projetos, conforme segue documento em anexo a esta ata. A comissão decide por fazer resolução com alguns critérios os quais ainda não estavam estabelecidos e que são essenciais para o processo de regulamentação das áreas, na resolução 02/2023 constará o indeferimento do processo caso o requerente não apresentar a documentação complementar exigida após a segunda notificação e o prazo para interposição de recurso administrativo da decisão de indeferimento de regularização fundiária é de 30 dias a contar da data de recebimento da mesma. A comissão elabora ainda o documento da notificação de indeferimento dos processos, os quais não se enquadram no Reurb. As empresas serão notificadas dos processos indeferidos e terão o prazo conforme Resolução 02/2023. Após análise dos projetos anteriores, esta comissão iniciou a análise de novos projetos sendo eles

Listagem de documentos faltantes por projeto (Empresa Projeção)		
Protocolo	Nome	O que se faz necessário
3616/2023	Claudineia Aparecida Batista de Oliveira	Comprovante de posse do imóvel que pretende regularizar antes da 22/12/2016.
	Reurb E solicita dois lotes	
30722023	Luciane dos Santos Leal	Ficha cadastral incompleta
		CadÚnico (cadastro único)
		Certidão negativa de ônus reais
		Certidão de propriedade no Paraná - Araucária e Lapa
		Comprovante de posse do terreno

Indepaulaesa, *[assinatura]*, *Alexandre Amorin*, *Carlos Eduardo*
Cristiane Regina Franceschi

	Certidão negativa de ônus reais
	Certidão de propriedade de Araucária e Lapa
	Comprovante de Posse

1960/2022	Ana Paula de Abreu Lima Amaral	Apresentar qualificação e documentos conjuge
	Reurb-E devido dimensão do imóvel (acima de 720m2)	Certidão negativa de ônus reais

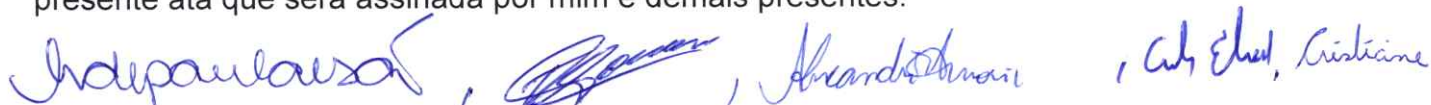
1960/2022	Sebastiana Pereira de Lima	Apresentar dados do companheiro (convivente)
	Reurb-E por ser lote vago no marco temporal	Certidão negativa de ônus reais

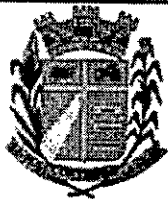
Não tem direito ao Reurb/outra forma de regularização (Empresa Projeção)

Protocolo	Nome	Motivo
1960/2022	Cleonise Dias Batista	Marco temporal, posse comprovada a partir de 2018

1960/2023	Alisson Moreira Ramos	Marco temporal, posse comprovada a partir de 2021
-----------	-----------------------	---

Nada mais havendo a tratar, eu Cristiane Regina Franceschi, encerrei à reunião e lavrei a presente ata que será assinada por mim e demais presentes.


 Regine Franceschi



MUNICÍPIO DE CONTENDA - PARANÁ

CNPJ:- 76.105.519/0001-04

AVENIDA JOÃO FRANCO, 400 - CENTRO

Exercício:- 2023

Excelentíssimo Senhor Prefeito,

PROCESSO Nº 3420 / 2023

DATA: 24/10/2023 - :15:43:52

TIPO: 1 - GERAL

Requerente: CLES I RAMPANELLI

CPF/CNPJ: 648.215.609-68

RG/Insc. Est.:

Endereço:

Complemento:

Bairro:

Cidade:

CEP:

Telefone:

Celular:

ASSUNTO/MOTIVO: REURB

CLES I RAMPANELLI, supra qualificado, vem respeitosamente à presença de Vossa Excelência requerer para que determine a repartição competente desta Prefeitura que lhe expeça:

SOLICITAMOS A EXCLUSÃO DO PROJETO DE REGULARIZAÇÃO DOS SOLICITANTE CONFORME SÉGUE EM DOCUMENTO.

Observação:

End. Correspondência: - Nº:

Bairro:

Cidade: -

CEP:

Complemento:

Telefone: - Celular: - Email:

Não foram vinculados arquivos

Zona:

Quadra:

Data

Cadastro

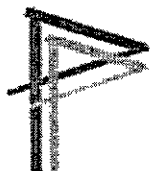
Lote:

Nestes termos,
Pede deferimento.

CLES I RAMPANELLI

Requerente

Michaeli Aparecida da Silva
Funcionário



PROJEÇÃO
Regularização Imobiliária

OBJETO: REURB

PROJEÇÃO REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA, no intuito de contribuir com a celeridade das regularizações fundiárias, vem respeitosamente à presença de Vossas Senhorias, requerer o que se segue

Tendo em vista que a Empresa é procuradora dos requerentes, titular de postular as regularizações perante a prefeitura, solicitamos a exclusão do projeto de regularização dos seguintes requerentes:

Contenda, 24 de outubro de 2023.

PROJEÇÃO REGULARIZAÇÃO IMOBILIÁRIA LTDA

WANDERLEI BRUNONI
OAB/PR 50.563

Avenida Governador Moisés Lupion, nº 33, Sala 3- Contenda/PR
Telefone: 41 9537-5584
projecaori@gmail.com

- **CRISTIANE PINTO BATISTA - PROTOCOLO 1960/2022**
- **ESTEFANY CRISTINA CAMARGO DE ALBURQUERQUE - PROTOCOLO 1960/2022**
- **REGIANE SCHELENSZ DA SILVA- PROTOCOLO 2334/2022**
- **MARIANE DA CRUZ CAMPOS – PROTOCOLO 1960/2022**
- **IRENEU HAMILTON KUSDRA – PROTOCOLO 1417/2022**
- **ERISON ADRIANO DA SILVA – PROTOCOLO 1960/2022**
- **ALESSANDRA DE LIMA GONÇALVES- PROTOCOLO 2334/2022**
- **ROSILENE DE JESSUS PADILHA DOS SANTOS –PROTOCOLO 2334/2022**
- **SUELI TABORDA MARTINS SANTOS – PROTOCOLO 1960/2022**
- **ANGELO JESUS DA ROCHA – PROTOCOLO 1194/2022**
- **JEFERSON MARIO BORA CHALUS – PROTOCOLO 1416/2022**
- **ROSANA DO ROCIO NUNES – PROTOCOLO 1960/2022**
- **EDICLÉIA RAMOS MOREIRA- PROTOCOLO 1960/2023**
- **SEBASTIANA PEREIRA DE LIMA – PROTOCOLO**
- **DAIANE MAIA LIMA – PROTOCOLO 1960/2022**
- **DAIREU SÓTEL – PROTOCOLO 1960/2022**
- **MARCELO PEREIRA – PROTOCOLO 1960/2022**
- **LUIZ FERNANDO ABELARDO DA CRUZ –PROTOCOLO 1450/2022**